

Datum vaststelling gemeenteraad	: 16/12/2014
Geldigheidsduur	: 01/01/2015 – 31/12/2019

De Gemeenteraad,

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170§4 van de Grondwet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op artikel 42§3, 43§2, 187 en 253§1 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 10 juli 2008 betreffende de toeristische logies, zoals gewijzigd;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 tot uitvoering van het decreet betreffende de toeristische logies, zoals gewijzigd;

Gelet op het feit dat het aanbieden van logies voor het stadsbestuur bijkomende kosten met zich meebrengt op het vlak van veiligheid, afvalbeheersing en onderhoud openbaar domein;

Overwegende dat de huidige belastingverordening op het verhuren van kamers een geldigheidstermijn heeft van 2014 tot en met 2019;

Overwegende dat het tarief van de belasting berekend wordt volgens welbepaalde formules afhankelijk van het soort logies en volgens een aantal vaste parameters;

Gelet op het arrest van het Hof van Beroep dd. 28 oktober 2014 waarbij het Hof geoordeeld heeft dat het belastingreglement van de stad Brugge op het verhuren van kamers van de periode 2008-2013 en de hierin vermelde grondslag en formule voor de berekening van de belasting voor de hotels in strijd is met artikel 464, 1° WIB92;

Overwegende dat deze grondslag en formule nog steeds in het huidig belastingreglement op het verhuren van kamers staat vermeld;

Overwegende dat ook de tarieven voor de berekening van de belasting voor de andere logiesverstrekkers op gelijkaardige formules gebaseerd zijn;

Overwegende dat het stadsbestuur bijgevolg verplicht is om het huidig belastingreglement inhoudelijk bij te sturen ten einde de rechtszekerheid te behouden en de belastingsinkomsten van de stad veilig te stellen;

Overwegende dat het College van oordeel is dat ieder logiesverstrekkerend bedrijf of particulier op een gelijke manier moet behandeld worden en ook op een gelijke manier moet belast worden;

Overwegende dat het College van oordeel is dat de grondslag en het tarief van de belasting berekend moet worden volgens een vaste prijs;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

B e s l u i t :

### **Artikel 1: Definities of begrippen**

Voor de toepassing van het belastingreglement wordt verstaan onder:

1. Toerist: elke persoon die zich met het oog op vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving.

2. Toeristische logies: elke inrichting die of elk terrein dat aan één of meer toeristen de mogelijkheid tot verblijf biedt voor één of meer overnachtingen en wordt aangeboden aan de toeristische markt, zoals:

- ◇ "Hotelkamers": een centraal beheerde uitgeruste inrichting met afgescheiden en daartoe uitgeruste kamers met ontbijtmogelijk en met dagelijks onderhoud van de kamers en de sanitaire voorzieningen, zoals kamers in hotels, motels, pensions, gasthoven, auberges, hostelleries, herbergen en cafés.
- ◇ "Gastenkamers": een uitgeruste inrichting met één of meer afgescheiden en daartoe uitgeruste kamers of ruimtes die deel uitmaken van de persoonlijke en gebruikelijke ééngezinswoning of aanpalende bijgebouwen ervan, zoals bed & breakfast, gastenverblijf, gastenwoning of gastenhuis.
- ◇ "Jeugdlogies": erkende sociaal-toeristische verblijven met het label jeugdtoerisme en die ingedeeld zijn in de categorie jeugdverblijfcentrum of hostel, zoals de jeugherbergen, jeugdhotels, verblijfcentra voor trainings- en vormingskampen, sportkampen, enz....
- ◇ "Openlucht recreatieve terreinen": een uitgerust en afgebakend terrein in centraal beheer waarop gekampeerd of verbleven wordt of dat daarvoor bestemd of ingericht is, zoals de campings en vakantieparken voor de standplaatsen voor caravans, motorhomes, kampeerwagens, chalets, tenten, enz... .
- ◇ "Vakantielogies" een uitgeruste inrichting of een afgescheiden ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt en die niet kan ingedeeld worden in één van de vier andere categorieën van toeristische logies zoals de hotels, gastenkamers, jeugdlogies en openlucht recreatieve terreinen.

3. Bevoegde stadsdienst: Dienst Financiën/Fiscaliteit, Burg 12 te 8000 Brugge.

### **Artikel 2: Belastbaar feit**

Voor de aanslagjaren 2015 tot en met 2019 wordt een belasting geheven op het verstrekken van toeristische logies aan personen in de daartoe uitgeruste gelegenheden zoals bedoeld in artikel 1 van onderhavig belastingreglement.

### **Artikel 3: Belastingplichtige**

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die een logiesverstreckende inrichting uitbaat. De eigenaar van het onroerend goed waarop of waarin de exploitatie is gevestigd, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

### **Artikel 4: Tarief en berekening**

De belasting bedraagt 2 euro per persoon vanaf 18 jaar en per overnachting. Het bedrag van de belasting wordt per half jaar berekend.

### **Artikel 5: Registerplicht**

1. De belastingplichtige of exploitant van een logiesverstrekken de inrichting moet een door het College van Burgemeester en Schepenen voorgeschreven register bijhouden waarin dagelijks per nacht het aantal bezette kamers én het totaal aantal logerende personen wordt vermeld. Bij aanvang van elk aanslagjaar ontvangt de exploitant een register. De exploitant die geen register ontvangen heeft, moet dit register bij de bevoegde stadsdiensten zelf spontaan aanvragen.
2. Het register moet dagelijks ter inzage in de logiesverstrekken de inrichting liggen en moet worden voorgelegd op vraag van de bevoegde en controlerende stadsambtenaren.
3. Het College van Burgemeester en Schepenen stelt het model van het register of registerbladen vast.

### **Artikel 6: Aangifteplicht**

De belastingplichtige moet per half jaar de ingevulde, ondertekende en gedateerde registerbladen aangetekend naar de bevoegde stadsdiensten terugsturen. Dit gebeurt binnen de 14 dagen na afloop van elk half jaar, dus uiterlijk op 15 juli en 15 januari van elk kalenderjaar. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag of een zondag, dan wordt de vervaldag naar de eerstvolgende werkdag verplaatst .

De belasting wordt per half jaar gevestigd op basis van de ingediende aangiftes. De registerbladen gelden als aangifte voor de berekening van de belasting.

### **Artikel 7: Meldingsplicht**

De belastingplichtige moet in geval van definitieve stopzetting of overdracht van een logiesverstrekken de inrichting dit onmiddellijk aan de bevoegde stadsdienst schriftelijk meedelen. Binnen de 14 dagen na stopzetting moeten de registerbladen bij de bevoegde stadsdiensten worden ingediend.

Elke nieuwe exploitant van een logiesverstrekken de inrichting moet, voorafgaande de start van de exploitatie, dit schriftelijk aan de bevoegde stadsdienst meedelen. Het register moet spontaan worden aangevraagd ten einde de aangifteplicht te kunnen vervullen.

### **Artikel 8. Aanslag van ambtswege**

1. Het College van Burgemeester en Schepenen kan beslissen om de belasting van ambtswege te vestigen bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn, of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige.
2. Het College van Burgemeester en Schepenen oordeelt, naar gelang de noodwendigheden van het geval, of ze van deze mogelijkheid gebruik maakt of niet. In het geval het College opteert voor een aanslag van ambtswege, dienen de procedurevoorschriften gevolgd te worden zoals vermeld in § 3 en volgende van dit artikel. De belasting van ambtswege wordt gevestigd op basis van de gegevens waarover de administratie beschikt, onverminderd het recht van bezwaar of beroep.
3. Vooraleer tot een aanslag van ambtswege over te gaan, betekent het College van Burgemeester en Schepenen, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
4. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aangetekend schrijven om zijn schriftelijke opmerkingen aan het stadsbestuur mede te delen.
5. Het College van Burgemeester en Schepenen oordeelt of het met de schriftelijke opmerkingen rekening houdt en vestigt de aanslag van ambtswege pas na het verstrijken van de termijn van 30 kalenderdagen, behoudens wanneer de rechten van de gemeentelijke thesaurie in gevaar verkeren. Het College beschikt over een periode van drie jaar, te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar waarop de belasting

betrekking heeft, om tot een ambtshalve aanslag over te gaan. In geval van bedrieglijke handelingen, wordt die termijn met twee jaar verlengd.

6. In geval van aanslag van ambtswege dient de belastingplichtige het bewijs te leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

### **Artikel 9. Belastingverhoging**

1. Bij een aanslag van ambtswege wordt een belastingverhoging toegepast. De verhoging bedraagt 10% bij een eerste overtreding, 25%, 50% en 100% bij respectievelijk een tweede, derde en volgende overtreding. De belastingverhoging mag het dubbel van de verschuldigde belasting niet overschrijden.

2. De belastingverhoging wordt samen met de aanslag van ambtswege ingekohierd.

### **Artikel 10: Vrijstellingen**

Zijn van de belasting vrijgesteld:

1. De ziekenhuizen, klinieken, rust- en verzorgingsinstellingen, die zonder winstbejag een doel van menslievendheid of maatschappelijk nut nastreven.

2. De internaten van onderwijsinstellingen.

3. De tijdelijk aangelegde openluchtrecreatieve terreinen in het kader van een specifieke evenementen, zoals muziekfestivals of andere grote manifestaties.

4. De inrichtingen en/of terreinen die worden gebruikt door een door de gemeente erkende werking. De verhuring van de inrichting of terreinen worden uitsluitend aan erkende socio-culturele verenigingen aangeboden, zoals de jeugdwerkinitiatieven, sportverenigingen, toneelgroepen, ...

### **Artikel 11: Algemene bepalingen betreffende inkohiering, vestiging, invordering en de bezwaarprocedure van de belasting**

§1. De personen of rechtspersonen die onder de toepassing vallen van deze verordening zijn vrijgesteld inzake de belastingverordening op het uitoefenen van een economische activiteit. — ~~§1~~

§2. De belasting zal geschieden bij wijze van een kohier overeenkomstig de bepalingen en voorschriften van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd door de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

§3. De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet. De bepalingen inzake de verwijl- en moratoriuminteressen zijn op deze belasting van toepassing zoals betreffende het WIB 1992.

§4. De belastingschuldige kan een bezwaar indienen conform de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en met redenen omkleed zijn en schriftelijk worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

§5. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, en zijn latere wijzigingen, zijn de bepalingen van titel VII, (vestiging en invordering van de belastingen) hoofdstuk 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolging) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

## **Artikel 12: Inwerkingtreding**

- §1. De belastingverordening vervangt vanaf 1 januari 2015 het belastingreglement op het verhuren van kamers en het verhuren van standplaatsen op campings en kampeerverblijfparken, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 november 2013.
- §2. De titel van het belastingverordening wijzigt vanaf 1 januari 2015 in "Belastingreglement op het verstrekken van logies".
- §3. Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.